ภาคผนวกที่ 13

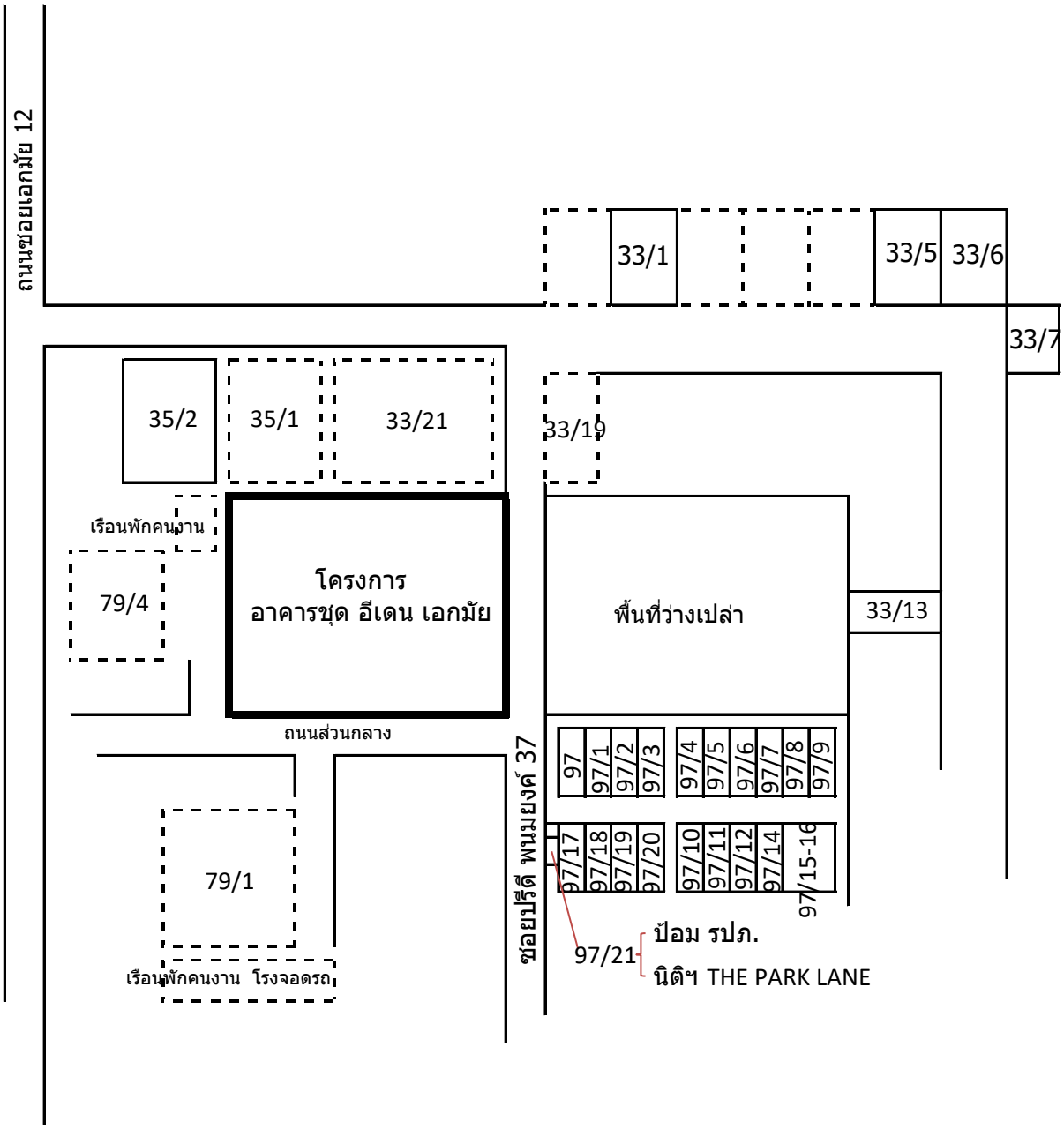
รายงานสำรวจสภาพเดิมของอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มก่อสร้าง

บริษัท เบล เซอร์เวย์ จำกัด

Bell Survey Ltd.

บริษัท 27 วิศวกรรม จำกัด

2K24/N-0908/STS/ns



บริษัท เบล เซอร์เวย์ จำกัด
ชั้น 5 อาคารโมเดอร์นทาวน์ เลขที่ 87/77-81 ถ.เอกมัย
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110
โทร. (02) 381-7291 โทรสาร (02) 381-8656-7, 381-7301

Bell Survey Ltd.
International Adjusters - Surveyors
Appraisers - Commodity Inspectors
Established 1976

วันที่ 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568
หมายเลขเรื่องของบริษัทฯ : 2K24/N-0908/STS/ns

เรียน คุณเนติ คำสูงเนิน
บริษัท 27 วิศวกรรม จำกัด
41/1 พระราม 2 ซอย 54 แขวงแสมดำ
เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร 10150

รายงานการสำรวจสภาพอาคารข้างเคียง โครงการก่อสร้างอาคาร

"Eden Ekkamai"

(ก่อนเริ่มงานโครงสร้าง)

โครงการก่อสร้าง	:	อาคาร คสล. พักอาศัยสูง 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 3.5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร
เจ้าของโครงการ	:	**บริษัท อีเดน สุพรีน คอร์เปอเรชั่น จำกัด**
ที่ตั้งโครงการ	:	ซอยเอกมัย 12 ถนนสุขุมวิท 63 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
ผู้รับเหมางานเสาเข็มเจาะ	:	**บริษัท ซีฟโก้ จำกัด (มหาชน)**
ระยะเวลางานก่อสร้าง	:	เริ่มงานวันที่ 19 ธันวาคม 2566 กำหนดแล้วเสร็จวันที่ 18 พฤษภาคม 2567
ผู้รับเหมางานโครงสร้าง	:	**บริษัท 27 วิศวกรรม จำกัด**
ระยะเวลางานก่อสร้าง	:	เริ่มงานวันที่ 1 มกราคม 2568 กำหนดแล้วเสร็จวันที่ 31 ตุลาคม 2569
วันที่สำรวจ	:	ระหว่างวันที่ 16 ธันวาคม 2567 – วันที่ 03 กุมภาพันธ์ 2568
พนักงานสำรวจ	:	**นายสุเทพ สุวรรณศรี**

... /2

บทนำ

รายงานฉบับนี้เป็นรายงานผลการสำรวจสภาพอาคารข้างเคียง เพื่อการทำประกันภัยโครงการก่อสร้างอาคาร **"Eden Ekkamai"** ซึ่งตั้งอยู่ตามที่อยู่ข้างต้น โดยพนักงานสำรวจของบริษัทฯ ได้ดำเนินการสำรวจสภาพทั่วไปของที่ตั้งโครงการและอาคารข้างเคียงในระหว่างวันที่ 16 ธันวาคม 2567 - วันที่ 03 กุมภาพันธ์ 2568 ร่วมกับบุคลากรและเจ้าหน้าที่ในโครงการที่เกี่ยวข้อง

จุดประสงค์ของรายงานฉบับนี้ เพื่อจะแสดงข้อมูลเบื้องต้นในส่วนที่เกี่ยวข้องกับความเสี่ยงภัยในการทำสัญญาประกันภัยโครงการก่อสร้าง และเพื่อให้บรรลุจุดประสงค์ดังกล่าวจึงได้มีการพิจารณาในส่วนที่เกี่ยวข้องกับผังงานก่อสร้างและผังงานฐานรากตลอดจนสภาพแวดล้อมหน่วยงานรวมถึงการป้องกันอันตรายและระบบรักษาความปลอดภัยในหน่วยงานทั้งหมด

ในการดำเนินการสำรวจ พนักงานผู้สำรวจได้สำรวจสถานที่ก่อสร้างโครงการและได้สอบถามบุคคลที่เกี่ยวข้องรวมทั้งได้มีโอกาสเข้าไปสำรวจสภาพอาคารข้างเคียงตามสมควร อย่างไรก็ดี บริษัทฯ ไม่อาจทำการศึกษารายละเอียดทั้งหมดจากแบบก่อสร้างในระหว่างการดำเนินการ ฉะนั้น รายงานฉบับนี้จึงจัดทำขึ้นตามรายละเอียดและข้อมูลต่าง ๆ ที่ได้มาซึ่งน่าเชื่อว่าถูกต้อง บริษัทฯ จึงไม่ขอรับผิดชอบกรณีที่อาจมีความคลาดเคลื่อนใด ๆ อันเกิดขึ้นจากข้อมูลดังกล่าว (ถ้ามี) นอกเหนือจากข้อมูลที่บริษัทฯ ดำเนินการสำรวจเอง

รายละเอียดทั่วไป (GENERAL DESCRIPTION)

ที่ตั้งโครงการและสภาพแวดล้อม (Site Location & Exposures)

บริเวณที่ตั้งโครงการก่อสร้างเป็นพื้นที่รูปหลายเหลี่ยม มีแนวเขตโดยรอบดังนี้:-

ก. ด้านหน้า	:	ติดซอยปรีดี พนมยงค์ 37
ข. ด้านขวา	:	ติดบ้านเลขที่ 79/1
ค. ด้านซ้าย	:	ติดบ้านเลขที่ 33/21,35/1 แล 35/2
ง. ด้านหลัง	:	ติดบ้านเลขที่ 79/1

รายละเอียดโครงการ (PROJECT DESCRIPTION)

ลักษณะของอาคารในโครงการเมื่อแล้วเสร็จจะเป็นอาคาร **"Eden Ekkamai"** อาคาร คสล.พักอาศัยสูง 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 3.5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ระหว่างการสำรวจพบว่าภายในพื้นที่ที่ตั้งโครงการดังกล่าว **บริษัท 27 วิศวกรรม จำกัด** ในฐานะผู้รับเหมางานโครงสร้าง ได้นำเครื่องไม้เครื่องมือ และเครื่องจักรกลหนักเข้ามาเตรียมการแล้วบางส่วน

หน่วยงานก่อสร้างและเครื่องมือเครื่องใช้ (Construction Site & Equipment)

ภายในพื้นที่ตั้งโครงการขนาดดังกล่าว จำเป็นต้องมีเครื่องมือเครื่องใช้ (Construction Equipment) และเครื่องจักรในงานก่อสร้าง (Construction Machinery) ต่างๆ หลายชนิด เข้ามาเกี่ยวข้อง ตั้งแต่อุปกรณ์หรือเครื่องมือช่างขนาดเล็กจนถึงเครื่องจักรกลหนักอื่นๆ (Heavy Equipment) เนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการมีพื้นที่เป็นบริเวณกว้างขวางพอประมาณ ดังนั้น จึงพิจารณาว่าความเสี่ยงภัยในการทำงานร่วมกันของเครื่องจักรเหล่านี้ อยู่ในเกณฑ์ปกติ (Considered Normal)

ความเสี่ยงภัยต่อทรัพย์สินข้างเคียง (Risk Exposures to Adjacent Property)

บริเวณหน่วยงานก่อสร้างมีทรัพย์สินที่อยู่โดยรอบเป็นของบุคคลภายนอก (Third Party) และอาคารเดิมของเจ้าของโครงการซึ่งระหว่างการสำรวจพบว่าบางส่วนของทรัพย์สินเหล่านี้มีความเสียหายที่มีอยู่เดิม (Existing Damage) ก่อนที่ทางโครงการจะเริ่มงานโครงสร้าง (เริ่มงานวันที่ 1 มกราคม 2568) ซึ่งบริษัทฯ ได้ดำเนินการสำรวจเพื่อนำมาประกอบการพิจารณาของท่านสรุปดังนี้ :-

.../4

1. บ้านเลขที่ 33/13 (รูปที่ 11-432)

ติดต่อ : คุณปอม 062-886 9663

สภาพภายนอก

- ภายนอกด้านหน้า มีรอยแตกร้าว และคราบน้ำ (รูปที่ 13-36)
- พื้นภายนอกด้านหน้า มีรอยแตกร้าว และทรุดตัว (รูปที่ 37-44)
- กำแพงด้านหน้า มีรอยแตกร้าว และคราบน้ำ (รูปที่ 45-54)
- ภายนอกด้านหลัง มีรอยแตกร้าว และคราบน้ำ (รูปที่ 59-102)

ชั้นที่ 1

- ห้องโถง ภายในมีรอยแตกร้าว และคราบน้ำ (รูปที่ 111-138)
- พื้นห้องโถง มีรอยแตกร้าว หลุด (รูปที่ 139-142)
- ห้องน้ำ ภายในมีรอยคราบน้ำ (รูปที่ 147-156)
- ห้องครัว ภายใน มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 161-206)
- บริเวณโถงบันไดชั้นที่ 1 – ชั้นที่ 2 มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 209-210)

ชั้นที่ 2

- บริเวณหน้าห้อง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 215-218)
- ห้องออกกำลังกาย-ห้องเก็บของ มีรอยแตกร้าว และคราบน้ำ (รูปที่ 223-228)
- พื้นหลุดร่อนภายในห้องออกกำลังกาย-ห้องเก็บของ (รูปที่ 229-230)
- ห้องพัก ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 237-300)
- พื้นภายในห้องพัก มีรอยแยก (รูปที่ 301-304)
- บริเวณโถงบันไดชั้นที่ 2 – ชั้นที่ 3 มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 307-310)
- พื้นหลุดร่อนบริเวณโถงบันไดชั้นที่ 2 – ชั้นที่ 3 (รูปที่ 311-312)

ชั้นที่ 3

- บริเวณหน้าห้อง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 317-326)
- พื้นบริเวณหน้าห้องมีร่อน (รูปที่ 327-328)
- ห้องน้ำ ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 335-338)
- ห้องเก็บของ มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 343-346)
- พื้นภายในห้องเก็บของมีร่อน (รูปที่ 347-350)
- ห้องน้ำ ภายในห้องเก็บของ มีรอยคราบน้ำ (รูปที่ 353-354)
- ห้องที่ไม่อนุญาตให้เข้าสำรวจ (รูปที่ 355-356)
- บริเวณโถงบันไดชั้นที่ 3 – ชั้นที่ 4 ไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 357-358)

ชั้นที่ 4

- บริเวณหน้าห้อง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 361-364)
- ห้องว่างที่ 1 ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 371-376)
- ห้องน้ำ ภายในไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 377-380)
- ห้องว่างที่ 2 ภายในมีรอยแตกร้าว และคราบน้ำ (รูปที่ 385-394)
- ระเบียงห้อง มีรอยแตกร้าว และคราบน้ำ (รูปที่ 397-432)

2. บ้านเลขที่ 97/5 (รูปที่ 433-643)

ติดต่อ : คุณรุจิรา ชูน

- ภายนอกด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 435-452)
- ภายในด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 457-486)
- พื้นภายในด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 487-490)

ชั้นที่ 1

- ห้องโถง ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 495-498)
- ห้องเก็บของ ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 503-504)
- ห้องน้ำ ภายในไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 505-508)
- บริเวณโถงบันไดชั้นที่ 1 – ชั้นที่ 2 ไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 509-510)

ชั้นที่ 2

- บริเวณหน้าห้อง ไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 511-512)
- ห้องโถง ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 519-526)
- ห้องน้ำ ภายในไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 526/1-526/4)
- ห้องครัว ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 531-532)
- ห้องที่ไม่อนุญาตให้เข้าสำรวจ (รูปที่ 533-534)
- บริเวณโถงบันไดชั้นที่ 2 – ชั้นที่ 3 ไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 535-536)

ชั้นที่ 3

- ห้องโถง ภายในไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 537-540)
- ห้องน้ำ ภายในไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 541-542)
- บริเวณโถงบันไดชั้นที่ 3 – ชั้นที่ 4 มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 545-548)

ชั้นที่ 4

- บริเวณหน้าห้อง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 555-560)
- ห้องพัก ภายในไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 561-568)
- ห้องน้ำ ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 573-574)
- บริเวณโถงบันไดชั้นที่ 4 – ชั้นที่ 5 ไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 575-576)

ชั้นที่ 5

- บริเวณหน้าห้อง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 581-582)
- ห้องพัก ภายในไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 583-586)
- ห้องน้ำ ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 591-600)

- ห้องรีดผ้า ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 605-620)
- ห้องซักผ้า ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 625-640)

3. บ้านเลขที่ 97/3 (รูปที่ 641-798)

ติดต่อ : คุณศุขสนั่น โชติกเสถียร

- ภายนอกด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 645-674)
- ภายนอกด้านซ้าย มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 674/3-674/68)
- ภายนอกด้านหลัง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 674/71-674/84)
- ภายในด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 675-694)
- พื้นภายในด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 695-700)

ชั้นที่ 1

- บริเวณหน้าห้อง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 705-708)
- พื้นบริเวณหน้าห้อง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 709-714)
- ห้องน้ำ ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 717-720)
- ห้องที่ไม่อนุญาตให้เข้าสำรวจ (รูปที่ 721-724)
- ภายนอกด้านหลัง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 729-768)
- พื้นภายนอกด้านหลัง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 769-772)
- ห้องครัว ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 775-796)
- พื้นภายในห้องครัว มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 797-798)

4. บ้านเลขที่ 97/8 (รูปที่ 799-1014)

ติดต่อ : คุณชุติธัช โชติกเสถียรกรัตศิริ

- ภายนอกด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 801-802)
- ภายในด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 807-818)
- พื้นภายในด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 819-824)

ชั้นที่ 1

- ห้องโถง ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 829-832)
- ห้องควบคุมระบบไฟฟ้า ภายในไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 833-836)
- บริเวณห้องลิฟท์ขนของ ไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 837-840)

- ห้องว่าง ภายในไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 841-844)
- ห้องน้ำ ภายในไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 845-848)
- ภายในด้านหลัง มีรอยแตกร้าว และคราบน้ำ (รูปที่ 853-896)
- บริเวณโถงบันไดชั้นที่ 1 – ชั้นที่ 2 ไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 897-898)

ชั้นที่ 2

- ห้องโถง ภายในไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 899-908)
- ห้องน้ำ ภายในไม่พบความเสีย (รูปที่ 909-912)
- บริเวณโถงบันไดชั้นที่ 2 – ชั้นที่ 3 ไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 913-914)

ชั้นที่ 3

- บริเวณหน้าห้อง ไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 915-918)
- ห้องพัก ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 923-924)
- ห้องน้ำ ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 931-936)
- บริเวณโถงบันไดชั้นที่ 3 – ชั้นที่ 4 มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 939-942)

ชั้นที่ 4

- บริเวณหน้าห้อง ไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 943-946)
- ห้องพัก ภายในมีรอยแตกร้าว และคราบน้ำ (รูปที่ 951-958)
- ห้องน้ำ ภายในไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 959-964)
- บริเวณโถงบันไดชั้นที่ 4 – ชั้นที่ 5 มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 967-970)

ชั้นที่ 5

- บริเวณหน้าห้อง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 975-978)
- ห้องทำงาน ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 981-986)
- พื้นภายในห้องทำงานมีร่อน (รูปที่ 959-964)
- ห้องว่าง ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 993-998)
- ห้องน้ำ ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1003-1008)
- บริเวณระเบียงห้อง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1013-1014)

5. บ้านเลขที่ 97/9 (รูปที่ 1015-1118)

ติดต่อ : คุณสริยา นิลวรรณ

- ภายนอกด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1019-1026)
- ภายในด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1031-1034)
- พื้นภายในด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1035-1040)
- ภายนอกด้านซ้าย มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1045-1072)

- ภายนอกด้านหลัง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1075-1086)
- พื้นด้านหลัง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1089-1092)
- กำแพงภายในด้านหลัง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1095-1100)
- พื้นด้านซ้าย ตามสภาพ (รูปที่ 1101-1102)
- กำแพงภายในด้านซ้าย มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1107-1118)

6. บ้านเลขที่ 97/4 (รูปที่ 1119-1186)

ติดต่อ : คุณสรายุทธ จิตจรุงพร

- ภายนอกด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1123-1128)
- ภายนอกด้านขวา มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1131-1174)
- ภายนอกด้านหลัง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1177-1186)

7. บ้านเลขที่ 97/7 (รูปที่ 1187-1198)

ติดต่อ : คุณอภิญญา เรียงทวีคูณ

- ภายนอกด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1189-1196)
- ภายในไม่อนุญาตให้เข้าสำรวจ (รูปที่ 1197-1198)

8. บ้านเลขที่ 97/19 (รูปที่ 1199-1210)

ติดต่อ : MR.John Stamp

- ภายนอกด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1201-1210)

9. บ้านเลขที่ 97/17 (รูปที่ 1211-1592)

ติดต่อ : คุณปวีณ อัมปิชาติ

- ภายนอกด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1213-1222)
- ภายนอกด้านซ้าย มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1225-1236/22)
- พื้นภายนอกด้านซ้าย ตามสภาพ (รูปที่ 1236/23-1236/24)
- กำแพงภายในด้านซ้าย มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1236/27-1236/50)
- กำแพงภายนอกด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1236/53-1236/66)
- กำแพงภายนอกด้านซ้าย มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1236/69-1236/84)
- ภายในด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1241-1254)

ชั้นที่ 1

- ห้องโถง ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1259-1262)
- ห้องพักที่ 1 ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1267-1276)

- ห้องพักที่ 2 ภายในไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 1277-1280)
- ภายในด้านหลัง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1285-1306)
- พื้นภายในด้านหลัง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1307-1314)
- ภายนอกด้านหลัง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1321-1338)
- พื้นภายนอกด้านหลัง มีรอยแตกร้าว ทรุดตัว (รูปที่ 1339-1340)
- ห้องน้ำ ภายในไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 1341-1350)
- บริเวณโถงบันไดชั้นที่ 1 – ชั้นที่ 2 มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1353-1356)

ชั้นที่ 2

- บริเวณหน้าห้อง ไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 1357-1358)
- ห้องนั่งเล่น ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1365-1366)
- ห้องน้ำ ภายในไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 1367-1372)
- บริเวณระเบียงภายนอกด้านหลัง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1377-1396)
- ภายนอกด้านหลัง(จากระเบียง) มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1401-1412)
- บริเวณโถงบันไดชั้นที่ 2 – ชั้นที่ 3 ไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 1413-1414)

ชั้นที่ 3

- บริเวณหน้าห้อง ไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 1415-1420)
- ห้องนั่งเล่น ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1427-1428)
- ห้องน้ำ ภายในไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 1429-1436)
- บริเวณโถงบันไดชั้นที่ 3 – ชั้นที่ 4 ไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 1437-1438)

ชั้นที่ 4

- บริเวณหน้าห้อง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1443-1448)
- ห้องพักที่ 1 ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1453-1464)
- ห้องน้ำ ภายในมีผนังร่อน (รูปที่ 1469-1470)
- ห้องพักที่ 2 ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1477-1484)
- ห้องน้ำ ภายในไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 1485-1488)
- ห้องเก็บของ ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1491-1504)
- บริเวณโถงบันไดชั้นที่ 4 – ชั้นที่ 5 มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1507-1516)

ชั้นที่ 5

- ห้องนั่งเล่น ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1525-1532)
- ระเบียงห้อง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1539-1552)

- บริเวณหน้าห้อง ไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 1553-1556)
- ห้องพักที่ ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1561-1564)
- ห้องแต่งตัว ภายในไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 1565-1570)
- ห้องน้ำ ภายในไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 1571-1576)
- บริเวณโถงบันไดด้านหน้า มีรอยแตกร้าว รอยแยก (รูปที่ 1581-1592)

10. บ้านเลขที่ 97/20 (รูปที่ 1593-1924)

ติดต่อ : คุณอเล็กซ์ แสตมป์

- ภายนอกด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1597-1614)
- ภายนอกด้านซ้าย มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1617-1654)
- ภายนอกด้านหลัง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1657-1664)
- ภายในด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1669-1680)
- พื้นภายในด้านหน้า มีรอยแตกร้าว ทรุดตัว (รูปที่ 1681-1684)
- บริเวณโถงบันไดด้านหน้า มีรอยแตกร้าว รอยแยก และคราบน้ำ (รูปที่ 1687-1708)

ชั้นที่ 1

- ห้องเก็บของ-ซักล้าง ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1713-1720)
- ห้องพัก ภายในไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 1721-1724)
- ห้องน้ำ ภายในมีรอยแตกร้าว และคราบน้ำ (รูปที่ 1727-1730)
- ภายในด้านหลัง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1735-1770)
- พื้นภายในด้านหลัง มีรอยแตกร้าว ทรุดตัว (รูปที่ 1771-1778)

ชั้นที่ 5

- บริเวณหน้าห้อง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1783-1786)
- ห้องพัก ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1791-1796)
- ห้องน้ำ ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1799-1800)
- ห้องทำงาน ภายในไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 1801-1808)
- บริเวณระเบียงห้อง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1815-1824)
- บริเวณโถงบันไดชั้นที่ 5 – ชั้นที่ 4 ไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 1825-1826)

ชั้นที่ 4

- บริเวณหน้าห้อง ไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 1827-1830)
- ห้องว่าง ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1835-1840)
- ห้องพักที่ 1 ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1849-1854)

- ห้องน้ำ ภายในไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 1855-1856)
- ห้องพักที่ 2 ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1861-1870)
- ห้องน้ำ-ห้องเสื้อผ้า ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1875-1878)
- บริเวณโถงบันไดชั้นที่ 4 – ชั้นที่ 3 ไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 1879-1880)

ชั้นที่ 3

- บริเวณหน้าห้อง มีรอยคราบน้ำ (รูปที่ 1885-1886)
- ห้องออกกำลังกาย ภายในมีรอยแตกร้าว และคราบน้ำ (รูปที่ 1895-1902)
- ห้องน้ำ ภายในมีรอยคราบน้ำ (รูปที่ 1905-1906)
- บริเวณโถงบันไดชั้นที่ 3 – ชั้นที่ 2 ไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 1907-1908)

ชั้นที่ 2

- บริเวณหน้าห้อง ไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 1909-1912)
- ห้องนั่งเล่น ภายในมีรอยแตกร้าว และคราบน้ำ (รูปที่ 1915-1918)
- บริเวณโถงบันไดชั้นที่ 2 – ชั้นที่ 1 ไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 1919-1920)
- บริเวณหน้าห้องชั้นที่ 1 ไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 1921-1924)

11. บ้านเลขที่ 97/10 (รูปที่ 1925-2016)

ติดต่อ : คุณบุษบัน วังวิวัฒน์

- ภายนอกด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1929-1940)
- ภายนอกด้านซ้าย มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1943-1972)
- ภายนอกด้านหลัง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1975-1982)
- ภายในด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 1987-2004)
- ภายในด้านหลัง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2009-2016)
- ห้องพักแม่บ้าน ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2016/5-2016/26)

ชั้นที่ 1

- ห้องโถง ภายในไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 2016/27-2016/30)
- บริเวณโถงบันได ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2016/33-2016/40)

ชั้นที่ 2

- ห้องโถง ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2016/47-2016/62)
- ห้องน้ำ ภายในไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 2016/63-2016/68)
- บริเวณโถงบันไดชั้นที่ 2 – ชั้นที่ 3 มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2016/71-2016/76)

ชั้นที่ 3

- บริเวณหน้าห้อง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2016/81-2016/88)
- ห้องโถง ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2016/91-2016/104)
- ห้องน้ำ ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2016/109-2016/112)
- บริเวณโถงบันไดชั้นที่ 3 – ชั้นที่ 4 มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2016/115-2016/122)

ชั้นที่ 4

- บริเวณหน้าห้อง มีรอยคราบน้ำ (รูปที่ 2016/127-2016/134)
- ห้องพัก ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2016/137-2016/182)
- ห้องน้ำ ภายในมีรอยคราบน้ำ (รูปที่ 2016/187-2016/204)
- สภาพหน้าห้องที่ไม่อนุญาตให้เข้าสำรวจ (รูปที่ 2016/205-2016/206
- บริเวณโถงบันไดชั้นที่ 4 – ชั้นที่ 5 มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2016/209-2016/226)

ชั้นที่ 5

- บริเวณหน้าห้อง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2016/231-2016/238)
- ห้องออกกำลังกาย ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2016/243-2016/282)
- ห้องพระ ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2016/287-2016/292)
- ห้องพัก ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2016/295-2016/302)
- ห้องน้ำ ภายในมีรอยคราบน้ำ (รูปที่ 2016/307-2016/314)

12. บ้านเลขที่ 33/1 (รูปที่ 2017-2028)

ติดต่อ : คุณอ้วน 090-560 3295

- ภายนอกด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2019-2028)

13. บ้านเลขที่ 33/5 (รูปที่ 2029-2054)

ติดต่อ : คุณตรี 098-619 5295

- ภายนอกด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2033-2054)

14. บ้านเลขที่ 33/6 (รูปที่ 2055-2088)

ติดต่อ : คุณจุตกิต 081-804 9992

- ภายนอกด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2057-2080)
- พื้นภายในด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2081-2088)

15. บ้านเลขที่ 33/7 (รูปที่ 2089-2108)

ติดต่อ : ไม่ทราบชื่อเจ้าของบ้าน (คุณจุตกิต 081-804 9992 เพื่อนบ้านดูการสำรวจแทน)

- ภายนอกด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2091-2096)
- พื้นภายในด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2097-2108)

16. บ้านเลขที่ 97/18 (รูปที่ 2109-2324)

ติดต่อ : คุณอุไร โพธิ์ศรีงาม

- ภายนอกด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2111-2118)
- ภายนอกด้านหลัง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2123-2142)
- พื้นด้านหลัง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2143-2146)
- กำแพงภายในด้านหลัง ไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 2147-2148)
- ภายในด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2153-2178)
- พื้นด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2179-2182)

ชั้นที่ 1

- ห้องโถง ภายในไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 2183-2188)
- ห้องน้ำ ภายในไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 2189-2190)
- บริเวณโถงบันไดชั้นที่ 1 – ชั้นที่ 2 ไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 2191-2192)

ชั้นที่ 2

- บริเวณหน้าห้อง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2199-2200)
- ห้องนั่งเล่น ไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 2201-2206,2209-2214)
- ห้องน้ำ ภายในไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 2207-2208)
- บริเวณโถงบันไดชั้นที่ 2 – ชั้นที่ 3 มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2217-2222)

ชั้นที่ 3

- บริเวณหน้าห้อง ไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 2223-2226)
- บริเวณห้องพักผ่อน ไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 2227-2232)
- บริเวณโถงบันไดชั้นที่ 3 – ชั้นที่ 4 มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2235-2240)

ชั้นที่ 4

- บริเวณหน้าห้อง ไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 2241-2244)
- ห้องเสื้อผ้า ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2255-2262)
- ห้องพัก ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2269-2276)
- ห้องน้ำ ภายในไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 2277-2278)
- บริเวณโถงบันไดชั้นที่ 4 – ชั้นที่ 5 มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2281-2282)

ชั้นที่ 5

- บริเวณหน้าห้อง ไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 2280-2286)
- บริเวณหน้าโถงบันได มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2287-2288)
- ห้องพระ ภายในไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 2289-2292)
- บริเวณระเบียงห้อง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2297-2302)
- ห้องทำงาน ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2307-2314)
- ห้องพัก ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2319-2322)
- ห้องน้ำ ภายในไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 2323-2324)

17. บ้านเลขที่ 97/6 (รูปที่ 2325-2368)

ติดต่อ : MR.Vincent Siaw

- ภายนอกด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2327-2336)
- ภายในด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2341-2362)
- พื้นภายในด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2363-2368)

18. บ้านเลขที่ 97/2 (รูปที่ 2369-2920)

ติดต่อ : คุณปีเตอร์ คอร์ปไดเรเดอร์

- ภายนอกด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2371-2398)
- ภายในด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2403-2410)
- บริเวณโถงบันไดด้านขวา มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2411-2432)
- พื้นภายในด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2433-2438)

ชั้นที่ 1

- ห้องโถง ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2443-2446)
- ห้องเสื้อผ้า ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2451-2452)
- ห้องน้ำ ภายในมีรอยคราบน้ำ (รูปที่ 2457-2462)
- ภายนอกด้านหลัง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2467-2536)
- พื้นภายนอกด้านหลัง มีรอยแตกร้าว ร่อน (รูปที่ 2537-2544)
- กำแพงภายในด้านหลัง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2545-2584)
- บริเวณโถงบันไดชั้นที่ 1 – ชั้นที่ 2 มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2591-2598)

ชั้นที่ 2

- บริเวณหน้าห้อง ไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 2599-2602)
- ห้องโถง ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2611-2650)
- ห้องน้ำ ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2653-2656)
- พื้นบริเวณหน้าห้องน้ำมีร่อน (รูปที่ 2657-2658)
- บริเวณโถงบันไดชั้นที่ 2 – ชั้นที่ 3 มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2661-2664)

ชั้นที่ 3

- บริเวณหน้าห้อง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2669-2674)
- ห้องโถง ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2679-2690)
- ห้องน้ำ ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2695-2696)
- บริเวณโถงบันไดชั้นที่ 3 – ชั้นที่ 4 มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2699-2714)

ชั้นที่ 4

- บริเวณหน้าห้อง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2719-2730)
- ห้องโถง ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2611-2650)

- ห้องสวน ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2735-2758)
- ห้องแต่งตัว ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2763-2780)
- ห้องน้ำ ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2785-2786)
- ห้องพัก ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2795-2808)
- ห้องน้ำ ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2813-)
- บริเวณโถงบันไดชั้นที่ 4 – ชั้นที่ 5 มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2817-2834)

ชั้นที่ 5

- บริเวณหน้าห้อง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2839-2850)
- ห้องพักที่ 1 ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2859-2872)
- ห้องน้ำ ภายในมีรอยคราบน้ำ (รูปที่ 2877-2878)
- ห้องพักที่ 2 ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2883-2894)
- ระเบียงห้อง ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2897-2920)

19. บ้านเลขที่ 97/1 (รูปที่ 2921-2940)

ติดต่อ : คุณเรมอน

- ภายนอกด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2923-2940)

20. บ้านเลขที่ 97/21 (รูปที่ 2941-3076)

ติดต่อ : คุณนิ้ง เจ้าหน้าที่นิติฯ

- ภายนอกห้อง รปภ.และห้องนิติฯ มีรอยแตกร้าว คราบน้ำ (รูปที่ 2947-2956)
- ห้องนิติฯ ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 2965-2970)
- ห้องน้ำ ภายในมีรอยแตก หลุดกระเบื้องผนัง (รูปที่ 2975-2978)
- กำแพงภายใน มีรอยแตกร้าว คราบน้ำ (รูปที่ 2979-3022)
- เสาไฟ-หม้อแปลง-ตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า ตามสภาพ (รูปที่ 3023-3028)
- กำแพงภายนอก มีรอยแตก (รูปที่ 3031-3076)

21. บ้านเลขที่ 97 (รูปที่ 3077-3322)

ติดต่อ : คุณสุชาติ รัตนศิรินทรวุธ

- ภายนอกด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3081-3108)
- ภายนอกด้านขวา มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3111-3172)
- พื้นด้านขวา ตามสภาพ (รูปที่ 3173-3174)
- กำแพงภายในด้านขวา มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3177-3194)
- ภายนอกด้านหลัง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3197-3256)

- พื้นด้านหลัง มีรอยแตกร้าว ทรุดตัว (รูปที่ 3259-3266)
- กำแพงภายในด้านหลัง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3269-3278)
- บริเวณภายในด้านหน้า-โถงบันได มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3279-3318)
- พื้นภายในด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3319-3322)

22. บ้านเลขที่ 97/15-16 (รูปที่ 3323-3632)

ติดต่อ : คุณเรืองยศ อารียะเรืองกิจ

- ภายนอกด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3327-3376)
- ภายในด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3379-3390
- ภายนอกด้านขวา มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3395-3422)
- พื้นด้านขวา ตามสภาพ (รูปที่ 3423-3424)
- กำแพงภายในด้านขวา มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3427-3474)
- บริเวณสระว่ายน้ำ มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3477-3480)
- ภายนอกด้านหลัง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3438-3520)
- พื้นด้านหลัง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3523-3524)
- กำแพงภายในด้านหลัง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3527-3584)

ชั้นที่ 1

- ห้องโถง ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3589-3600)
- ห้องน้ำ ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3605-3606)
- บริเวณห้องครัว มีรอยคราบน้ำ (รูปที่ 3611-3612)
- ห้องว่าง ภายในมีรอยคราบน้ำ (รูปที่ 3617-3618)
- ห้องน้ำ ภายในไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 3619-3624)
- ห้องควบคุมระบบไฟฟ้า ภายในไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 3625-3628)
- บริเวณโถงบันไดชั้นที่ 1 – ชั้นที่ 2 มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3631-3632)

ชั้นที่ 2

- บริเวณหน้าห้อง ไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 3633-3636)
- ห้องโถง ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3645-3672)
- พื้นภายในห้องมีร่อน (รูปที่ 3673-3676)
- ห้องน้ำ ภายในไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 3677-3682)
- บริเวณโถงบันไดชั้นที่ 2 – ชั้นที่ 3 มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3685-3686)

ชั้นที่ 3

- บริเวณหน้าห้อง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3693-3694)
- ห้องว่างที่ 1 ภายในไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 3695-3698)

- ห้องน้ำ ภายในไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 3699-3706)
- ห้องว่างที่ 2 ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3715-3724)
- ห้องน้ำ ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3729-3732)
- บริเวณระเบียงห้อง ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3737-3748)
- บริเวณโถงบันไดชั้นที่ 3 – ชั้นที่ 4 ไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 3749-3750)

ชั้นที่ 4

- บริเวณหน้าห้อง ไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 3751-3754)
- ห้องว่างที่ 1 ภายในไม่พบความเสียหาย (รูปที่ 3755-3758)
- ห้องควบคุมระบบไฟฟ้า ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3761-3768)
- ห้องว่างที่ 2 ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3771-3778)
- พื้นภายในห้องว่างที่ 2 ภายในมีร่อน (รูปที่ 3779-3782)
- ห้องน้ำ ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3789-3812)
- ห้องว่างที่ 3 ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3815-3816)
- ห้องเสื้อผ้า-ห้องน้ำ ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3837-3860)
- บริเวณโถงบันไดชั้นที่ 4 – ชั้นที่ 5 มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3863-3864)

ชั้นที่ 5

- บริเวณหน้าห้อง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3869-3878)
- ห้องว่างที่ 1 ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3883-3888)
- พื้นห้องว่างที่ 1 มีร่อน (รูปที่ 3889-3892)
- ห้องว่างที่ 2 ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3897-3904)
- ห้องว่างที่ 3 พื้นภายในมีร่อน (รูปที่ 3909-3910)
- ห้องจากุชชี่ ภายในมีแผ่นหินอ่อนหลุด (รูปที่ 3915-3916)
- ห้องจากุชชี่ ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3917-3926)
- ระเบียงห้อง ภายในมีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3933-3956)

23. บ้านเลขที่ 97/12 (รูปที่ 3957-3974)

ติดต่อ : คุณสุนทร โชคเฉลิม

- ภายนอกด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3959-3974)

24. บ้านเลขที่ 97/11 (รูปที่ 3975-3984)

ติดต่อ : คุณจิรพันธ์ พงษ์พานิช

- ภายนอกด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3977-3984)

25. บ้านเลขที่ 97/14 (รูปที่ 3985-3998)

ติดต่อ : คุณวิริญ สเกียร์ตาส

- ภายนอกด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 3987-3998)

26. บ้านเลขที่ 35/2 (รูปที่ 3999-4146)

เป็นบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น มีด้านซ้ายใกล้แนวเขตพื้นที่โครงการด้านซ้ายตลอดแนว ดังนี้:-

- ภายนอกด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 4003-4020)
- ภายนอกด้านขวา มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 4023-4054)
- ภายนอกด้านหลัง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 4059-4068)
- พื้นด้านหลัง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 4069-4072)
- กำแพงภายในด้านหลัง มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 4075-4078)
- พื้นด้านขวา มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 4081-4088)
- กำแพงภายในด้านขวา มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 4093-4104)
- พื้นด้านหน้า มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 4107-4128)
- กำแพงภายในด้านขวา มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 4129-4132)
- กำแพงภายในด้านหน้า ตามสภาพ (รูปที่ 4133-4134)
- กำแพงภายในด้านซ้าย มีรอยแตกร้าว (รูปที่ 4137-4146)

หมายเหตุและข้อเสนอแนะ (Surveyor's notes & comments)

1. ความเสี่ยงภัยเนื่องจากการสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียงรอบบริเวณหน่วยงานในระหว่างงานโครงสร้างและงานก่อสร้างฐานรากอาคารอยู่ในอัตราสูง โดยเฉพาะด้านซ้าย และด้านหลังโครงการ ซึ่งมีบ้าน/อาคารข้างเคียงใกล้ชิดแนวเขตที่ดินหน่วยงาน ซึ่งดำเนินการใดๆ บริเวณส่วนนี้ควรมีความระมัดระวังเป็นพิเศษ

2. ในระหว่างงานโครงสร้างและงานขุดดินก่อสร้างฐานราก ควรจัดให้มีการตรวจสภาพบ้าน/อาคารข้างเคียงเพิ่มเติมเป็นระยะ ๆ เพื่อศึกษาผลกระทบ (ถ้ามี) และเพื่อหามาตรการป้องกันความเสียหายที่อาจลุกลามจนเป็นอันตรายกับบ้าน/อาคารและ/หรือโครงสร้างที่อยู่ใกล้เคียง

3. ผลการสำรวจและบันทึกความเสียหายต่อทรัพย์สินข้างเคียง ดังรายละเอียดที่ระบุไว้ข้างต้น สรุปได้ว่าขณะนี้ยังไม่มีทรัพย์สินใดมีความเสียหายจนถือได้ว่าเป็น Partial หรือ Total Collapse หรือก่อให้เกิดอันตรายต่อโครงสร้างเดิมของอาคาร

4. ความเสียหาย (ถ้ามี) หากเกิดขึ้นกับทรัพย์สินข้างเคียงควรจะได้มีการแจ้งให้เจ้าของโครงการและบริษัทประกันภัย ได้รับทราบโดยเร็วเพื่อจักได้ร่วมกันหามาตรการ และวิธีการที่เหมาะสมเพื่อป้องกันความเสียหายที่อาจจะเพิ่มมากขึ้นในภายหลัง

บริษัทฯ ขอเสนอข้อมูลและรายละเอียดการสำรวจต่อท่าน พร้อมทั้งได้แนบบิลค่าบริการ ผังบริเวณ ภาพถ่ายและบันทึกผลการสำรวจมาด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ
บริษัท เบล เซอร์เวย์ จำกัด

[redacted]